

“BANDO BONUS NUOVI RESIDENTI - CONCESSIONE INCENTIVI ECONOMICI PER CHI TRASFERISCE LA RESIDENZA NEL COMUNE DI CONCORDIA” ANNO 2021

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

In esecuzione a quanto disposto con determinazione del Responsabile n. 246 del 16/09/2021

VISTA: - la delibera della Giunta n. 76 del 14/09/2021;

CONSIDERATO che dalla pubblicazione del Bando al 31-12-2021 i soggetti in possesso di requisiti e condizioni sotto elencati possono presentare domanda per ottenere un contributo in misura fissa ad integrazione dei canoni di locazione secondo quanto disposto dal presente bando.

- Il presente bando attraverso la concessione di contributi a fondo perduto secondo le modalità e i limiti previsti dallo stesso si prefigge di favorire e incentivare il ripopolamento e la rivitalizzazione del comune di Concordia sulla Secchia.
- Il contributo sarà erogato a x nuclei familiari selezionati sulla base dei criteri di ammissione o ordinati in graduatoria; il comune di Concordia s/S si riserva la possibilità di ampliare il numero dei nuclei beneficiari compatibilmente con le risorse di Bilancio.

Art. 1

REQUISITI E CONDIZIONI PER L'AMMISSIONE AL BANDO

Può partecipare al bando un richiedente per nucleo familiare; sono ammesse le domande che alla data di pubblicazione del bando abbiano i seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza italiana (solo per il richiedenti); o di altro stato dell'Unione Europea o di altri stati non appartenenti all'Unione Europea rispettando la normativa sull'immigrazione ovvero di essere in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità e del certificato storico di residenza da almeno x anni nel territorio nazionale. Va autocertificata la residenza elencando i comuni di residenza (solo per il richiedente);
- b) Il richiedente e tutti i componenti del nucleo familiare devono essere residenti nel comune di Concordia sulla Secchia dal 1.01.2021; o essere in procinto di acquisire la residenza entro e non oltre il 31.12.2021;
- c) nucleo familiare composto da almeno due persone: coniugi o coppia intenzionata a contrarre matrimonio; parti di un'unione civile o coppia intenzionata a costituire una unione civile; Conviventi di fatto o coppia intenzionata a convivere di fatto
- d) Nucleo familiare con figli, sia minorenni che maggiorenni;
- e) Tutti i componenti il nucleo familiare non devono essere assegnatari di un alloggio di edilizia pubblica.
- f) Assenza di titolarità di tutti i componenti il nucleo familiare di altro beneficio pubblico da qualunque Ente e in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno alloggiativo, compresi i contributi per morosità incolpevole.

Si precisa che ai fini del presente bando per nucleo familiare si considera quello composto dal richiedente e da tutti colori anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico, attuale o di futura formazione, alla data di pubblicazione del bando o il

nucleo.

Art. 2

REQUISITI EXTRA PER L'ATTRIBUZIONE DEI CONTRIBUTI

A pena di esclusione i richiedenti per cui l'Ente ha comunicato l'accesso al contributo dovranno presentare dopo successiva pubblicazione di apposita graduatoria definitiva i seguenti documenti:

-copia di un contratto di locazione ad uso abitativo di durata di 4 anni per un alloggio sito nel comune di Concordia sulla Secchia regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate entro e non oltre 3 mesi dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva.

Durante il periodo di erogazione del contributo il nucleo familiare beneficiario ha l'obbligo di:

- 1) risiedere e di occupare ininterrottamente l'alloggio;
- 2) di comunicare al Comune l'eventuale rilascio dell'alloggio nonché la risoluzione del contratto di locazione entro dieci giorni dal loro verificarsi;
- 3) di essere in regola con il pagamento del canone di locazione;

Il contributo sarà erogato secondo i termini previsti dall'art. 6, solo dopo che l'ente avrà verificato l'effettiva appartenenza dei requisiti sopra esposti.

Art. 3

RISORSE DISPONIBILI

Le risorse disponibili per il finanziamento del presente Bando ammontano a € 15.000;

Art. 4

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà formata dal competente ufficio comunale, secondo i seguenti criteri:

a)	Per ogni componente il nucleo familiare che diventa nuovo residente	Punti 8
b)	Per ogni componente il nucleo familiare, esclusi i figli, di età inferiore o pari a 35 anni	Punti 20
c)	Per ogni componente il nucleo familiare, esclusi i figli, di età compresa tra i 36 e i a 40 anni	Punti 15
d)	Per ogni figlio di età compresa tra 0 e 12 anni o per gravidanza in corso	Punti 10
e)	Per ogni figlio di età compresa tra i 13 e i 26 anni	Punti 5
f)	Presenza di almeno un componente del nucleo familiare che eserciti regolare attività di lavoro subordinato o autonomo nel comune di Concordia s/S.	Punti 4
g)	Presenza di almeno un componente del nucleo familiare che in passato abbia avuto la residenza nel Comune di Concordia sulla	Punti 1

	Secchia alla data di presentazione della domanda sia residente in altro Comune	
h)	Presenza di almeno un componente del nucleo familiare iscritto nelle scuole di Concordia sulla Secchia dal nido all'Istituto comprensivo,	Punti 3

Le domande pervenute saranno istruite dalla Commissione nominata all'interno dell'Area Servizi Interni ed Istituzionali che, sulla base dei punteggi conseguiti predisporrà una graduatoria per l'assegnazione dei contributi che verrà pubblicata sul sito del Comune di Concordia s/Secchia.

A parità di posizione in graduatoria prevale nel seguente ordine:

- 1) nucleo familiare più giovane calcolato con sommatoria delle singole età dei componenti il nucleo;
- 2) maggior numero di figli presenti nel nucleo familiare,
- 3) maggior numero di componenti il nucleo familiare;
- 4) la data di presentazione della domanda.

Art. 5

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda in carta semplice dovrà essere compilata in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.p.r. 445/2000 esclusivamente sul modulo predisposto dal Comune;

Le domande devono pervenire al Comune stesso entro le ore 12.00 del giorno 31-12-2021

Secondo una delle seguenti modalità:

-trasmessa con posta elettronica certificata, all'indirizzo comuneconcordia@cert.comune.concordia.mo.it; in questo caso il documento dovrà essere firmato digitalmente oppure firmato in originale, scansionato e trasmesso congiuntamente al documento di identità del firmatario;

- consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Concordia sulla Secchia-Piazza 29 Maggio n. 2 negli orari di apertura al pubblico.

ART. 6

DETERMINAZIONE, DURATA E LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI

Il contributo erogato dall'Ente potrà variare da un importo minimo di 50 euro fino ad un massimo di 100 euro in base all'entità del canone di affitto versato dal richiedente.

Verrà corrisposto due volte all'anno in modo posticipato e a seguito di presentazione di regolari ricevute di pagamento dei canoni di locazione di un semestre oggetto del contratto.

Il contributo verrà riconosciuto dal momento di pubblicazione della graduatoria definitiva ed erogato per un periodo di 12 mesi;

verrà erogato a seguito della verifica delle condizioni di cui all'art. 2.

L'avvenuto pagamento del canone di locazione di un semestre dovrà essere dimostrato tramite la presentazione di:

- ricevute debitamente compilate;
- bonifici bancari;
- apposita dichiarazione del proprietario (corredata dalla copia del suo documento di identità);

Durante i 12 mesi di erogazione del contributo, il nucleo familiare beneficiario ha l'obbligo: di risiedere e di occupare ininterrottamente l'alloggio; di comunicare al Comune di Concordia sulla Secchia l'eventuale rilascio dell'alloggio nonché la risoluzione del contratto di locazione entro dieci giorni dal loro verificarsi; di essere in regola con il pagamento del canone di locazione.

Art.7

ATTIVITA' DI VERIFICA

Il contributo verrà assegnato in seguito alla verifica dei requisiti di cui agli artt. 1 e 2 nonché dei termini e delle modalità di inoltro della richiesta.

Qualora alla fine della procedura di verifica, la richiesta presentata risulti non conforme e/o incompleta il Servizio incaricato dell'istruttoria provvederà al suo rigetto, con contestuale messa in disponibilità delle risorse per essa prenotate.

Il riconoscimento del contributo sarà comunicato direttamente al soggetto ammesso, mediante PEC o (in mancanza) raccomandata A/R oltre che sul sito istituzionale del Comune di Concordia sulla Secchia nella sezione "Amministrazione trasparente-sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici";

I beneficiari del contributo, qualora intendano rinunciare, devono darne tempestiva comunicazione depositando apposita dichiarazione presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Concordia sulla Secchia, negli orari di apertura al pubblico oppure trasmettendola tramite PEC all'indirizzo comuneconcordia@cert.comune.concordia.mo.it

Art. 8

INFORMAZIONI

Informazioni circa il presente bando possono essere richieste al comune di Concordia sulla Secchia-ufficio Interventi Economici, previo contatto: tel. 0535412921; mail chiara.gentile@comune.concordia.mo.it